

INFORME DE GESTIÓN: LEGISLATURA 2025 – 2026

1. SESIONES DE LA COMISIÓN Y TEMAS ABORDADOS:

a. Integrantes de la Comisión

La Comisión de Especial de Seguimiento al Proceso de Descentralización y Ordenamiento Territorial está integrada por 17 Honorables Representantes a la Cámara. Para el periodo señalado 2025 – 2026 no se produjeron renunciaciones y/o nuevos ingresos; los integrantes fueron:

NOMBRE	PARTIDO POLÍTICO
HR. JORGE HERNAN BASTIDA ROSERO	Partido Pacto Histórico
HR. LEYLA MARLENY RINCON TRUJILLO	Partido Pacto Histórico
HR. EDUARD GIOVANNY SARMIENTO HIDALGO	Partido Pacto Histórico
HR. DANIEL CARVALHO MEJIA	Coalición Centro Esperanza
HR. JAIRO HUMBERTO CRISTO CORREA	Partido Cambio Radical
HR. JAIME RODRIGUEZ CONTRERAS	Partido Cambio Radical
HR. ANA PAOLA GARCIA SOTO	Partido de la U
HR. CARLOS ARTURO VALLEJO BELTRÁN	Partido Verde
HR. CAROLINA GIRALDO BOTERO	Partido Verde
HR. LUIS CARLOS OCHOA TOBON	Partido Liberal
HR. ELIZABETH JAY- PANG DIAZ	Partido Liberal
HR. JOSE ALEJANDRO MARTINEZ SANCHEZ	Partido Conservador
HR. RUTH AMELIA CAYCEDO ROSERO	Partido Conservador
HR. EDINSON VLADIMIR OLAYA MANCIPE	Partido Centro Democrático
HR. EDUAR ALEXIS TRIANA RINCON	Partido Centro Democrático
HR. KAREN JULIANA LOPEZ SALAZAR	Curules de Paz - CITREP
HR. KAREN ASTRITH MANRIQUE OLARTE	Curules de Paz - CITREP

b. Mesas Directivas de la Comisión

La Comisión para el periodo 2025 – 2026 se instaló en la sesión del día 30 de julio de 2025 eligiendo la siguiente mesa directiva:

LEGISLATURA	NOMBRE	CARGO	OBSERVACIONES
2025 - 2026	HR. ELIZABETH JAY- PANG DIAZ	Presidente	
	HR. EDINSON VLADIMIR OLAYA MANCIPE	Vicepresidente	

c. Sesiones de la Comisión

La Comisión realizó 10 sesiones ordinarias durante el periodo agosto de 2025 – 2026, las fechas y los temas que se trabajaron se relacionan en el siguiente cuadro:

FECHA	TEMA	No. ACTA	MODALIDAD
30 de Julio de 2025	Instalación Mesa Directiva, Presentación Informes de Actividades Legislatura 2024-2025, Elección Mesa Directiva 2025-2026.	No. 25	Presencial
20 de agosto de 2025	Citación a funcionarios del Gobierno Nacional: Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, ministra de Comercio Industria y Turismo, ministro del Interior y director de la Agencia de Renovación del Territorio, con la finalidad de que expliquen en los alcances, propósitos y contenidos del Memorando de Entendimiento firmado entre los Gobiernos de Colombia y Venezuela el 17 de julio de 2025, relativo a la Creación de una Zona Económica Binacional en la Región Fronteriza.	No. 26	Mixta
27 de agosto	Citación a la ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, Dra. HELGA MARÍA RIVAS ARDILA y al director del Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC, Dr. GUSTAVO ADOLFO MARULANDA MORALES, “con el fin de que presenten los avances en la actualización catastral con enfoque multipropósito.	No. 27	Mixta
3 de septiembre de 2025	Citación a la Comisión para que conozca y se debata en torno a los retos, dificultades y oportunidades que ha presentado el municipio de Turbo – Antioquia en su proceso de tránsito a Distrito Portuario, Logístico, Industrial, Turístico y Comercial conforme a la Ley 1883 de 2018. La sesión responde a los planteamientos presentados por las autoridades locales, líderes comunitarios y diversos actores sociales durante la Audiencia Pública del Área Metropolitana de Urabá, realizada el 20 de marzo de 2025. Contará con la participación de funcionarios del Gobierno Nacional, del	No. 28	Mixta

	gobierno departamental y distrital, así como líderes sociales y comunitarios del territorio.		
1 de octubre de 2025	Presentación por parte del Ministerio del Interior, en su calidad de presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial Nacional, del informe anual sobre “el estado y los avances en materia de Ordenamiento Territorial, en cumplimiento de lo que establece la Ley 1454 de 2011 y los Decretos Reglamentarios pertinentes.	No. 29	Mixta
6 de noviembre de 2025	Sesión descentralizada de la Comisión en el departamento de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, la sesión tiene como objetivo dar cumplimiento a la Proposición 041 de 2025, donde se cita al director del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para la presentación del Informe actualizado al año 2025 de los procesos de deslinde limítrofes que se han adelantado; lo anterior conforme a lo estipulado en la Ley 1447 de 2011. Se cita al director de la Agencia Nacional de Tierras (ANT) con el fin de “analizar y visibilizar las problemáticas catastrales y prediales que afectan al Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina.	No. 30	Mixta
10 de diciembre de 2025	Presentación, discusión y aprobación conceptos: 1°. Deslinde de entidades territoriales municipios de Envigado - Sabaneta, departamento de Antioquia. 2°. Deslinde en acuerdo de límite departamental entre Cundinamarca (Guachetá) y Boyacá (Ráquira). Ponente Honorable Representante a la Cámara, Eduard Giovanny Sarmiento Hidalgo.	No. 31	Mixta
16 de diciembre de 2025	Presentación, discusión y votación conceptos:	No. 32	Mixta

	1°. Deslinde de entidades territoriales municipios de Envigado - Sabaneta, departamento de Antioquia. 2°. Deslinde en acuerdo de límite departamental entre Cundinamarca (Guachetá) y Boyacá (Ráquira). Ponente Honorable Representante a la cámara, Eduard Giovanny Sarmiento Hidalgo		
29 abril de 2026	Invitación funcionarios: Dra. NATALIA IRENE MOLINA POSSO – directora nacional de Planeación – DNP, Dr. GUSTAVO ADOLFO MARULANDA MORALES - director Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, Dr. RICARDO AGUDELO SEDANO - Superintendente de Notariado y Registro Objeto de la Invitación: Presentar el informe sobre los compromisos adquiridos con las comunidades que se manifestaron en distintas regiones del país, en relación con los incrementos en los avalúos catastrales y los impuestos prediales, y exponer, las medidas previstas para la revisión técnica correspondiente, así como los mecanismos de coordinación con las autoridades territoriales.	No. 33	Mixta
10 de junio de 2026	Citación funcionarios Dr. ARMANDO ALBERTO BENEDETTI VILLANEDA, ministro del Interior – presidente COT Nacional, Dr. JOSE LENIN GALINDO URQUIJO, secretario técnico (e) COT Nacional – DNP Objeto de la sesión: Presentación del informe de la COT Nacional, sobre el estado y los avances en materia del proceso de descentralización y ordenamiento territorial, así como la gestión del Gobierno Nacional en este ámbito, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 1454 de 2011 y sus Decretos Reglamentarios.	No. 34	Mixta

2. INFORME SOBRE EXPEDIENTES - DIFERENDOS LÍMITROFES RADICADOS POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC EN LA COT CÁMARA.

En la comisión se encuentran en trámite trece (13) expedientes de diferendo limítrofe, de estos, seis (6) fueron radicados por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi en el periodo 2025 – 2026; así mismo el IGAC notifico a la comisión de la apertura de una operación de deslinde. De los 6 expedientes radicados se avanzó en uno de ellos que fue discutido y aprobado en comisión, falta por designar los ponentes de 5 de los expedientes radicados.

FECHA RADICACIÓN	DESLINDE DEPARTAMENTAL	PONENTE (S) DESIGNADO (S)
04/06/2025	Deslinde entre los departamentos de Boyacá y Santander, en el sector que comprende los municipios de Puerto Boyacá (Departamento de Boyacá) y Bolívar (Departamento de Santander).	Notificación del IGAC – COT, apertura operación deslinde: Fecha: 04-06-2025
11/07/2025	Deslinde, de acuerdo al límite departamental entre los municipios de Guachetá, departamento de Cundinamarca y Ráquira, departamento de Boyacá	H.R. Eduard Sarmiento Hidalgo
11/07/2025	Deslinde de entidades territoriales municipios de Envigado - Sabaneta, departamento de Antioquia.	H.R. Eduard Sarmiento Hidalgo
21/01/2026	Deslinde departamental – expediente limite dudoso o en controversia entre los departamentos de Cesar y Norte de Santander Tramo Centro, Municipios de Aguachica y González (Departamento de Cesar), y Convención, El Carmen y Ocaña (Departamento de Norte de Santander)	Pendiente designar HR ponente (s)
21/01/2026	Deslinde departamental – expediente limite dudoso o en controversia entre los departamentos de Cesar y Norte de Santander Tramo Norte, sector entre los Municipios de Curumaní, Chimichagua, Pailitas, Pelaya y la Gloria (Departamento de Cesar), y el Municipio de El Carmen (Departamento de Norte de Santander)	Pendiente designar HR ponente (s)
21/01/2026	Deslinde de acuerdo de límite Municipal entre Caldas y Envigado - Antioquia	Pendiente designar HR ponente (s)
25/06/2026	Deslinde departamentos de Casanare y Arauca, en el sector que comprende los	Pendiente designar HR ponente (s)

	municipios de Hato Corozal (Casanare) y Tame (Arauca),	
--	--	--

3. SESIONES DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – COT NACIONAL.

La COT Nacional es un organismo de carácter técnico asesor cuya función es evaluar, revisar y sugerir las políticas, desarrollos legislativos y criterios para la mejor organización del Estado en el territorio. Las Comisiones COT del congreso (Senado y Cámara) hacen parte de dicha comisión con la designación de algunos de sus integrantes. Por parte de la Comisión de la Cámara de Representantes fue designado el HR. EDUARD GIOVANNY SARMIENTO HIDALGO. De igual forma los secretarios de las comisiones participan de la comisión siendo suplentes de la secretaria técnica que está a cargo del Departamento Nacional de Planeación. Durante el periodo 2025 - 2026 se llevó a cabo una sesión el día 22 de diciembre de 2025; en la sesión se presentaron los resultados del plan de trabajo de 2025, las conclusiones del informe del estado de avance del ordenamiento territorial, los análisis del Ministerio de Vivienda frente al estado de los POT y la reglamentación de los POD, y los resultados de la Agenda de Ordenamiento Territorial alrededor del agua y la justicia ambiental. Adicionalmente se realizó la presentación de los avances de la reglamentación de los territorios indígenas en los aspectos de ordenamiento territorial.

4. RESPUESTA A PQRSD

En el correo de la comisión se radicarón dos PQRSD, los mismos se relacionan en el siguiente cuadro:

Fecha Recepción	Medio de Recepción	Tipo de PQRSD	Descripción de la Petición	Fecha de Respuesta
4/2/2026	Correo Institucional	Petición de Interés General	Derecho de petición – Solicitud de intervención para la definición y legalización del lindero municipal que afecta la ejecución de proyectos PDET en la vereda Moquen, municipio de Tolviejo (Sucre)	23/02/2026

19/3/26	Correo Institucional	Petición de Interés General	Solicitud concepto - trámite previo Ley 1625 de 2013, para la inclusión del Municipio de Lebrija al Área Metropolitana de Bucaramanga, Santander	26/03/2026
---------	----------------------	-----------------------------	--	------------

Atentamente



Luis Orlando Gallo Cubillos
Secretario
Comisión COT Cámara