



## 2. Despacho del Viceministro General

Doctora

**AMPARO YANETH CALDERÓN PERDOMO**

Secretaria Comisión Primera Constitucional Permanente

Cámara de Representantes

**CONGRESO DE LA REPÚBLICA**

Carrera 7 N° 8 — 68, Edificio Nuevo del Congreso

Bogotá D.C.,



Radicado: 2-2025-048964

Bogotá D.C., 13 de agosto de 2025 10:48

Radicado entrada  
No. Expediente 38802/2025/OFI

**Asunto:** Respuesta Proposición 01 de 2025 - PRESUPUESTOS PARA SUBSIDIOS DE VIVIENDA

Respetado Doctora:

De conformidad con la comunicación del Asunto, mediante la cual cita al señor Ministro de Hacienda a debate de Control Político en el marco de la Proposición 01 de 2025 cuyo cuestionario está relacionado con los proyectos de vivienda con subsidios del presupuesto nacional; atentamente me permito informarle que la **totalidad** del cuestionario se trasladó por competencia al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Ahora bien, en el marco de las competencias de esta Cartera establecidas por el Decreto 4712 de 2008<sup>1</sup>, respetuosamente me permito responder en los siguientes términos:

**"1. ¿Cuál fue la asignación presupuestal específica por cada año, entre 2019 y 2025, dirigida al cierre de proyectos de vivienda con subsidios asignados antes del 1° de enero de 2020? Desagregado por departamento."**

**Respuesta:** En virtud del principio de autonomía presupuestal contenido en el artículo 110 del Decreto 111 de 1996<sup>2</sup> (Estatuto Orgánico del Presupuesto—EOP) las entidades que hacen parte de cada sección presupuestal tienen "(...) la capacidad de contratar y comprometer a nombre de la persona jurídica de la cual hagan parte, y ordenar el gasto en desarrollo de las apropiaciones incorporadas en la respectiva sección (...)"

No obstante, de acuerdo a la información que reposa en el reporte del Sistema de Integrado de Información Financiera SIIF Nación, la apropiación de la Unidad ejecutora 400200 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA en los proyectos de inversión de subsidio familiar de vivienda y coberturas para las vigencias fiscales de 2019 a 2025, es la contenida en las siguientes tablas:

<sup>1</sup> "Por el cual se modifica la estructura del Ministerio de Hacienda y Crédito Público"

<sup>2</sup> "Por el cual se compilan la Ley 38 de 1989, la Ley 179 de 1994 y la Ley 225 de 1995 que conforman el Estatuto Orgánico del Presupuesto"



## Continuación oficio

Cifras en pesos corrientes

| RUBRO         |                                                                                                             | PROYECTO | REC | APROPiación VIGENTE  |                      |                      |                      |                      |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|               |                                                                                                             |          |     | 2019                 | 2020                 | 2021                 | 2022                 | 2023                 |
| C-4001-1400-4 | IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE COBERTURA CONDICIONADA PARA CRÉDITOS DE VIVIENDA SEGUNDA GENERACIÓN NACIONAL | 10       |     | \$ 14.538.202.045    |                      |                      |                      |                      |
|               |                                                                                                             | 11       |     | \$ 436.680.797.955   | \$ 488.168.027.983   | \$ 564.633.424.297   | \$ 667.726.184.913   | \$ 759.723.324.572   |
| Subtotal      |                                                                                                             |          |     | \$ 451.219.000.000   | \$ 488.168.027.983   | \$ 564.633.424.297   | \$ 667.726.184.913   | \$ 759.723.324.572   |
| C-4001-1400-5 | SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA NACIONAL                                                                      | 10       |     | \$ 311.757.797.955   |                      |                      |                      | \$ 1.478.000.000.000 |
|               |                                                                                                             | 11       |     | \$ 899.660.000.000   | \$ 1.068.027.284.482 | \$ 1.628.523.049.712 | \$ 869.023.859.452   | \$ 1.512.980.671.279 |
|               |                                                                                                             | 13       |     |                      |                      |                      | \$ 723.511.391.270   |                      |
|               |                                                                                                             | 14       |     |                      |                      |                      | \$ 74.000.521.413    | \$ 75.066.750.000    |
|               |                                                                                                             | 15       |     |                      |                      | \$ 16.621.068.440    | \$ 7.892.902.500     | \$ 14.222.178.113    |
| Subtotal      |                                                                                                             |          |     | \$ 1.211.417.797.955 | \$ 1.068.027.284.482 | \$ 1.645.144.118.152 | \$ 1.674.428.674.635 | \$ 3.080.269.599.392 |
| TOTAL         |                                                                                                             |          |     | \$ 1.662.636.797.955 | \$ 1.556.195.312.465 | \$ 2.209.777.542.449 | \$ 2.342.154.859.548 | \$ 3.839.992.923.964 |

Fuente: SIIF Nación

Cifras en pesos corrientes

| RUBRO                 | PROYECTO                                                                                                    | SUBPROYECTO                                                                                                                                               | REC | APROPiación VIGENTE  |                      |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|----------------------|
|                       |                                                                                                             |                                                                                                                                                           |     | 2024                 | 2025                 |
| C-4001-1400-4-51103E  | IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE COBERTURA CONDICIONADA PARA CRÉDITOS DE VIVIENDA SEGUNDA GENERACIÓN NACIONAL | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / E. DEMOCRATIZACIÓN DEL CRÉDITO PARA ACCEDER A SOLUCIONES HABITACIONALES                                                        | 11  | \$ 889.539.526.247   | \$ 906.555.000.000   |
| Subtotal              |                                                                                                             |                                                                                                                                                           |     | \$ 889.539.526.247   | \$ 906.555.000.000   |
| C-4001-1400-5-51103D  | SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA NACIONAL                                                                      | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. MECANISMOS DIVERSOS DE ACCESO A LA VIVIENDA (VIVIENDA NUEVA Y USADA, ARRENDAMIENTO SOCIAL Y AUTOGESTIÓN)                    | 10  | \$ 843.040.582.029   |                      |
|                       |                                                                                                             | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. MECANISMOS DIVERSOS DE ACCESO A LA VIVIENDA (VIVIENDA NUEVA Y USADA, ARRENDAMIENTO SOCIAL Y AUTOGESTIÓN)                    | 11  | \$ 3.180.504.105.239 | \$ 827.583.164.001   |
|                       |                                                                                                             | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. MECANISMOS DIVERSOS DE ACCESO A LA VIVIENDA (VIVIENDA NUEVA Y USADA, ARRENDAMIENTO SOCIAL Y AUTOGESTIÓN)                    | 14  | \$ 40.268.777.328    | \$ 71.758.806.976    |
|                       |                                                                                                             | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. MECANISMOS DIVERSOS DE ACCESO A LA VIVIENDA (VIVIENDA NUEVA Y USADA, ARRENDAMIENTO SOCIAL Y AUTOGESTIÓN)                    | 15  | \$ 10.982.036.382    |                      |
| C-4001-1400-5-51103DZ |                                                                                                             | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. MECANISMOS DIVERSOS DE ACCESO A LA VIVIENDA (VIVIENDA NUEVA Y USADA, ARRENDAMIENTO SOCIAL Y AUTOGESTIÓN) / Z. ECI CATATUMBO | 10  | \$ 41.656.000.000    |                      |
| C-4001-1400-5-51103E  |                                                                                                             | 5. CONVERGENCIA REGIONAL / E. DEMOCRATIZACIÓN DEL CRÉDITO PARA ACCEDER A SOLUCIONES HABITACIONALES                                                        | 15  | \$ 19.692.709.381    |                      |
| Subtotal              |                                                                                                             |                                                                                                                                                           |     | \$ 3.231.754.918.949 | \$ 1.803.731.262.387 |
| TOTAL                 |                                                                                                             |                                                                                                                                                           |     | \$ 4.121.294.445.196 | \$ 2.710.286.262.387 |

Fuente: SIIF Nación

Finalmente, le compete al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio informar sobre los subsidios otorgados antes del 1 de enero de 2020, así como la desagregación por departamento.



Continuación oficio

En los anteriores términos se considera respondida su solicitud y me permito informarle que cualquier duda adicional con gusto será atendida.

Cordialmente,

**CARLOS EMILIO BETANCOURT GALEANO**

Viceministro General  
Ministerio de Hacienda y Crédito Público  
DGPPN/OAJ

**Anexos:** Lo anunciado

**Revisó:** Oscar Januario Bocanegra Ramírez

**Revisó:** Camilo Gutierrez

**Proyectó:** Santiago Cano Arias



UQ/S 28dQ Uz5f Cnqn UQuQ 2n3e 40g=

Validar documento firmado digitalmente en: <http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co>

Firmado digitalmente por: CARLOS EMILIO BETANCOURT GALEANO

Firmado digitalmente por: MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO