



CONGRESO
DE LA REPÚBLICA
DE COLOMBIA
CÁMARA DE REPRESENTANTES

N: 103

Bogotá D.C.,

DAVID RICARDO RACERO MAYORCA
Presidente Cámara de Representantes
JAIME LUIS LACOUTURE PEÑALOZA
Secretario General Cámara de Representantes

ESD



Aprobada R.

Asunto: Solicitud de citación a Audiencia Pública Catastro Multipropósito.

Cordial saludo,

En mi calidad de Congresista, y en atención a la problemática del proceso de Actualización Catastral Multipropósito en los municipios priorizados en el departamento de Boyacá, respetuosamente solicito a la Honorable Plenaria de la Cámara de Representantes aprobar la realización de la **AUDIENCIA PÚBLICA “Catastro Multipropósito”**, en la fecha y hora que sea definida, en las instalaciones del Congreso, y que cuente con conexión virtual para que los interesados puedan participar desde cualquier lugar del país, con el objeto de escuchar a los actores civiles e institucionales sobre los resultados arrojados por la implementación del plan piloto.

Para tales efectos, invítese a

- Departamento Nacional de Planeación
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi
- Agencia Nacional de Tierras
- Superintendencia de Notariado y Registro

Agradezco su atención. Atentamente;

JAIME RAÚL SALAMANCA TORRES
Representante a la Cámara por Boyacá
Partido Alianza Verde

Subsecretaría General

Fecha: Abril 19-2023

Hora: 5:22 pm

AQUÍ VIVE LA DEMOCRACIA

Capitolio Nacional - Carrera 7 #8-62 Bogotá D.C.

JUSTIFICACIÓN

El documento CONPES 3958 propone una estrategia para la implementación de la política pública de catastro multipropósito, que permita contar con un catastro integral, completo, actualizado, confiable, consistente con el sistema de registro de la propiedad inmueble, digital e interoperable con otros sistemas de información. Surge un plan de acción a siete años (2019-2025) que contempla el aprovechamiento de la información catastral y de las capacidades institucionales a nivel nacional y subnacional, para así lograr la actualización gradual y progresiva de la información catastral del país. Se proponía pasar de 5,68 % del área del territorio nacional con información catastral actualizada, al 60 % en 2022 y posteriormente al 100 % de cobertura en 2025, con un enfoque multipropósito, y previendo mecanismos para la sostenibilidad financiera y su actualización de manera permanente.

La implementación de la política es liderada por el Departamento Nacional de Planeación, el Departamento Administrativo de la Presidencia de la República, el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, el Ministerio de Justicia y del Derecho, el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, la Agencia Nacional de Tierras y la Superintendencia de Notariado y Registro; es financiado con recursos provenientes de operaciones de préstamo otorgadas por el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) y por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

En la actualidad, en el Departamento de Boyacá, se viene adelantando dicha implementación en 7 municipios que son: Tasco, Corrales, Beteitiva, Busbanzá, Socotá, Sativasur y Socha; en los cuales la comunidad manifiesta inconsistencias en los resultados del mismo como en las áreas totales de los predios, cambios en la identificación de los propietarios y aumento desproporcionado en el valor del impuesto predial.

En efecto es necesaria la audiencia pública para determinar si el proyecto de Catastro Multipropósito estaría desconociendo los principios tributarios de equidad y progresividad reconocidos en el artículo 363 constitucional, analizados ampliamente por la Honorable Corte Constitucional en la sentencia C -521 de 2019, de la siguiente manera:

“La equidad tributaria es un criterio con base en el cual se pondera la distribución de las cargas...
... Una carga es excesiva o un beneficio es exagerado cuando **no consulta la capacidad económica de los sujetos pasivos en razón a la naturaleza y fines del impuesto en cuestión**”

“En cuanto al principio de progresividad... ... hace referencia al reparto de la carga tributaria entre los diferentes obligados a su pago, según la capacidad contributiva de que disponen, y permite otorgar un tratamiento diferencial en relación con los contribuyentes de mayor renta...”

N= 103

25