

PROPOSICIÓN

Modifíquese el artículo **38** del Proyecto de Ley N° 280-2020 - Cámara – 158-2020 Senado “Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de Vivienda y Hábitat”, el cual quedará así:

ARTÍCULO 38. FINANCIACIÓN EXCEPCIONAL DE INFRAESTRUCTURA MATRIZ. Sin perjuicio de las funciones de los entes territoriales y de la Nación de garantizar la infraestructura matriz necesaria para el suministro de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado en suelo urbano y de expansión urbana, los urbanizadores podrán, excepcionalmente, ejecutar y/o financiar esta infraestructura siempre que se les garantice la recuperación de la inversión, mediante los mecanismos previstos en las normas vigentes y se les asegure la efectiva prestación del servicio.

Parágrafo 1. Una vez el prestador de servicios públicos respectivo certifique que la infraestructura matriz construida es apta para prestar el servicio, los municipios tendrán la obligación de recibirla y entregarla para su usufructo al prestador respectivo. La infraestructura se entregará con la condición de que su valor no se incluya en el cálculo de la tarifa que se cobrará a los usuarios, de acuerdo con la metodología tarifaria vigente. El prestador deberá hacer el ajuste tarifario en caso de ser necesario, siguiendo los parámetros definidos por la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico.

Parágrafo 2°. Para efectos de lo dispuesto en el presente artículo se podrán celebrar contratos de fiducia en los que las entidades territoriales serán las beneficiarias.

Parágrafo 3°. La posibilidad de financiación excepcional en infraestructura matriz, no sustrae de la responsabilidad al Estado de la garantía a la prestación de los servicios públicos domiciliarios que incluye su instalación.

Bogotá D.C 29 de octubre de 2020



VÍCTOR MANUEL ORTIZ JOYA
Representante a la Cámara.

Pbx: (1) 432 5100 Ext. 3287
Carrera 7 N8-68 Oficina 224B
Edificio Nuevo del Congreso
victor.ortiz@camara.gov.co

www.victormanuelortiz.com

