

## PROPOSICIÓN MODIFICATIVA

Modifíquese el artículo 2º del Proyecto de Ley N° 280 de 2020 Cámara - 158 de 2020 Senado “por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat”, el cual quedara así:

**Artículo 2. Objetivos.** La presente ley tiene por objetivos:

1. Reconocer la política pública de vivienda y hábitat **digno**, como una política de Estado en aras de garantizar a largo plazo el desarrollo de los mecanismos y acciones que permitan su promoción, garantía y satisfacción.
2. Establecer mecanismos que permitan reducir el déficit habitacional **cuantitativo y cualitativo** en Colombia, mediante el aumento de **subsidios**, financiamiento a la demanda y la promoción **de la oferta y el** suelo urbanizable en el país.
3. Garantizar la utilización del suelo y habitabilidad por parte de sus propietarios ajustada a la función social y ecológica de la propiedad y que permita hacer efectivos los derechos constitucionales a la vivienda y a los servicios públicos domiciliarios.
4. Promover la adopción de esquemas de aprovechamiento económico del espacio público por parte de las entidades territoriales que garanticen su recuperación y sostenibilidad económica.
5. Promover la armoniosa concurrencia, corresponsabilidad y articulación de la Nación, las entidades territoriales, las autoridades ambientales, las entidades descentralizadas, las áreas metropolitanas y las demás entidades otorgantes del subsidio familiar y las instancias y autoridades administrativas y de planificación del ordenamiento del territorio.
6. Facilitar la ejecución integral de la política de vivienda urbana y rural, mediante el mejoramiento de los procesos de toma de decisiones en materia de ordenamiento territorial.
7. . Facilitar el acceso a la vivienda y hábitat en condiciones dignas de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las

AQUÍ VIVE LA DEMOCRACIA

Cra 7ª. N° 8 – 68 Piso 5º oficina 530 Edificio Nuevo Congreso

Teléfonos: 4325100 ext. 3639

E-mail: buenaventura.leon@hotmail.com

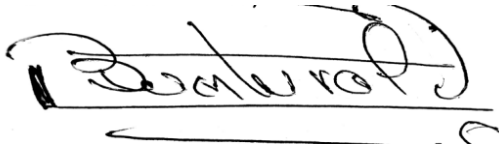
Bogotá, Colombia.

particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas.

**8. Promover estrategias en las entidades territoriales, para el saneamiento de la falsa tradición.**

**Parágrafo. Es deber del Estado, promover las políticas, planes y estrategias adecuadas, que garanticen la disminución progresiva del déficit habitacional, del que trata el numeral segundo.**

**Las metas de disminución del déficit habitacional, deben incluirse en la agenda nacional de salud pública.**



**BUENAVENTURA LEÓN LEÓN**  
Representante a la Cámara