

## PROPOSICION MODIFICATORIA

#336  
Recibido  
12:48pm  
Com. Camara

Modifíquese el artículo 109, de la ponencia al PROYECTO DE LEY Nos. 158 DE 2021 CAMARA Y 096 DE 2021 SENADO POR LA CUAL SE DECRETA EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL Y LEY DE APROPIACIONES PARA LA VIGENCIA FISCAL DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, el cual quedara así:

**ARTÍCULO 109o. (NUEVO). VIVIENDA RURAL.** El Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural será la entidad competente para culminar los subsidios de vivienda rural otorgados antes de la entrada en vigencia del artículo 255 de la Ley 1955 de 2019. El Gobierno nacional apropiará recursos del Presupuesto General de la Nación para lograr el cierre del programa de vivienda rural a su cargo. Así mismo, los excedentes y/o rendimientos financieros que generen los recursos destinados al subsidio familiar de vivienda de interés social y prioritario rural a cargo del Banco Agrario de Colombia S.A, así como aquellos recursos de subsidios adjudicados y no materializados, podrán ser destinados al cierre del programa de vivienda rural, sin previa consignación al Tesoro Público y programación presupuestal en el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural para tales fines.

Para la liquidación del programa de vivienda de interés social rural, y para aquellos subsidios que se encuentren en ejecución, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y el Banco Agrario de Colombia contratarán directamente, por separado, a la sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario – Fiduagraria S.A. la constitución de Patrimonios Autónomos. La celebración de los contratos para la constitución de los patrimonios autónomos, la ejecución y liquidación de los proyectos por parte de los referidos patrimonios, se registrará exclusivamente por las normas del derecho privado y no serán aplicables los artículos 2.2.1.10.12, 2.2.1.5.1.1; 2.2.1.5.2.1; 2.2.1.5.2.2.; 2.2.1.5.4.1; 2.2.1.5.4.2; 2.2.1.5.4.3; 2.2.1.5.4.4; 2.2.1.5.5.1; 2.2.1.5.6.2; 2.2.1.5.7.1; 2.2.1.5.7.2 del Decreto 1071 de 2015. El comité fiduciario de cada Patrimonio Autónomo aprobará el procedimiento para el funcionamiento y liquidación del programa de vivienda de interés social rural.

En aquellos casos donde el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y el Banco Agrario de Colombia determinen la inviabilidad para materializar los subsidios y con el objeto de garantizar los derechos de los beneficiarios, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, priorizará de manera preferente a estos beneficiarios a partir del año 2022 en el programa de vivienda rural que desarrolle.

Adiciónese en las disposiciones generales el siguiente artículo nuevo

**ARTÍCULO (NUEVO).** A partir de la vigencia fiscal del 1 de enero a 31 de diciembre de 2022 los recursos recaudados por los administradores de Fondos Parafiscales y de estabilización de precios del sector agrícola y pecuario, deberán ser manejados a través de patrimonios autónomos en la fiduciaria pública del sector. La celebración y ejecución del contrato fiduciario, se regirán exclusivamente por las normas del derecho privado.

Nidia Marcela Osorio S.

**NIDIA MARCELA OSORIO SALGADO**

Representante a la Cámara