

NORMA HURTADO SÁNCHEZ

Representante a la Cámara

5 de octubre de 2020

PROPOSICIÓN

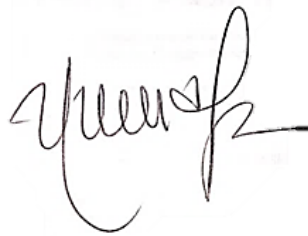
Acorde con lo dispuesto en los artículos 112 a 115 de la Ley 5ª de 1992, adiciónese una partida a

Sección 4002 (C. Presupuesto de Inversión)
4001 (Acceso Soluciones de Vivienda)
1400 (Intersubsectorial vivienda y desarrollo territorial)

en el Proyecto de Ley 296 de 2020 Cámara y 185 de 2020 Senado “*Por la cual se decreta el presupuesto de rentas y recursos de capital y ley de apropiaciones para la vigencia fiscal del 1º de enero al 31 de diciembre de 2021*”, así:

Adiciónense NOVENTA MIL MILLONES DE PESOS (\$90.000.000.000) al presupuesto de inversión del Fondo Nacional de de Vivienda - Fonvivienda con destino a financiar la implementación de soluciones de vivienda rural.

Atentamente,



NORMA HURTADO SÁNCHEZ

Representante a la Cámara por el Valle del Cauca

JUSTIFICACIÓN

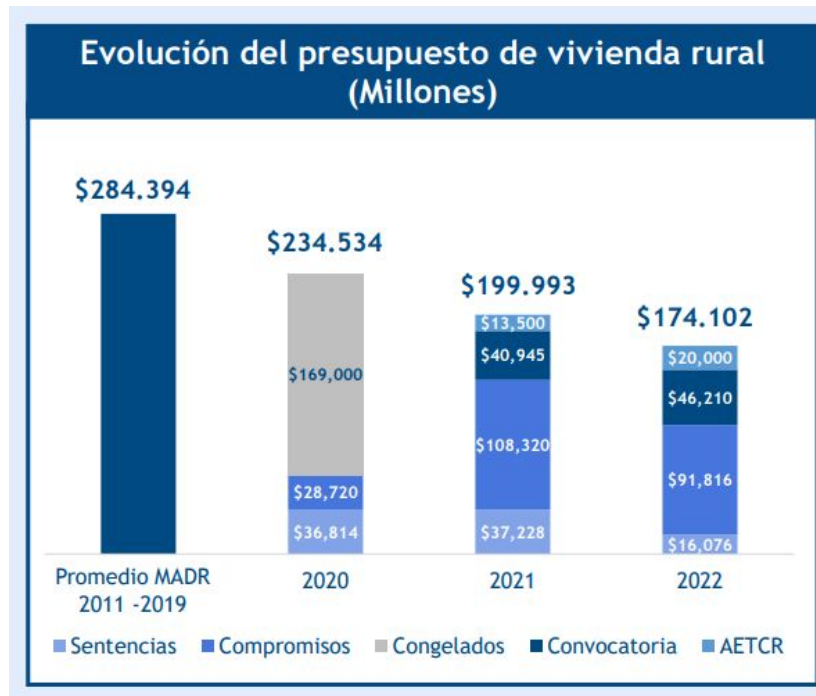
Se necesitan mayores recursos para la vivienda rural, porque resultan insuficientes. El ministerio manifiesta que no cuenta con los recursos suficientes para vivienda rural, actualmente tienen congelados 170 mil millones, los cuales se encuentran destinados a cumplir los compromisos de la CRIC y de los Acuerdo de Paz.

Bajo este panorama, la materialización de la política pública de vivienda rural que cursa su trámite en el Congreso estaría completamente desfinanciada, de ahí la rotunda necesidad de aumentar los recursos so pena de crear instrumentos sin financiación alguna. Pues de no llegar aumentarse el monto, no se podría hacer extensivo el subsidio de vivienda rural, ni poner en marcha los mecanismos que trae la nueva normatividad para eliminar las barreras de acceso a los servicios de vivienda. Además, de nada serviría

NORMA HURTADO SÁNCHEZ

Representante a la Cámara

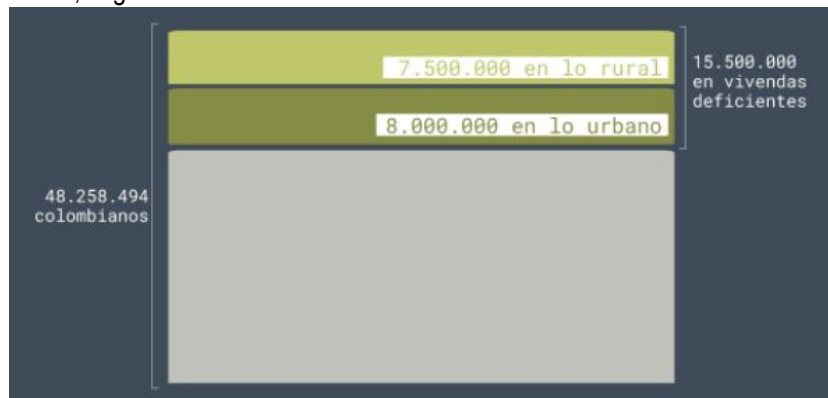
haber migrado la competencia de vivienda rural a esta cartera, si no se garantizan los recursos para hacer tangibles los compromisos adquiridos⁵.



Fuente: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Tras realizar el censo poblacional de 2018, el Dane hizo un nuevo cálculo del déficit habitacional en el país, es decir, una medición de la cantidad de colombianos que no cuentan con una vivienda digna (esto no tiene que ver con la propiedad del inmueble). En ese déficit viven hoy 36,6% por ciento de los hogares, lo que equivale a 1,3 millones de familias y 18,2 millones de personas.

Es así como con la pandemia se develaron problemas, donde 1 de cada 4 colombianos pasó la cuarentena en condiciones deficientes, según el Ministerio de Vivienda.



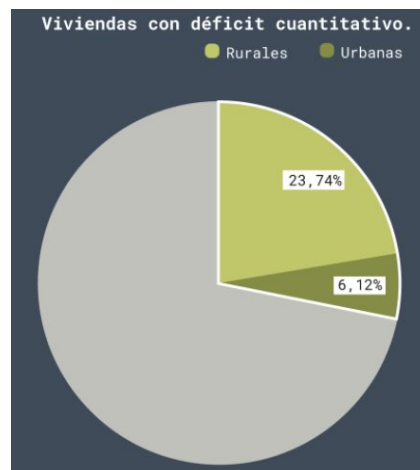
⁵ Informe subcomisión de presupuesto de la Comisión Séptima a las comisiones económicas del Congreso de la República.

NORMA HURTADO SÁNCHEZ

Representante a la Cámara

Fuente: La Silla Vacía, con datos del Ministerio de Vivienda

Las viviendas son deficientes ya sea porque están construidas con materiales precarios, no cuentan con servicios públicos o viven en hacinamiento. O todas las anteriores. A esas condiciones se les llama 'déficit cualitativo de vivienda'. El 57 por ciento de las casas rurales, según MinVivienda, tienen esas condiciones; la cifra en las ciudades es del 18 por ciento⁶.



Fuente: La Silla Vacía, con datos del Ministerio de Vivienda

Los datos más actualizados que tiene el Gobierno muestran en departamentos como Vichada, Chocó y Amazonas, más de la mitad de personas viven con déficit de construcción. Pero en departamentos más poblados, como Antioquia, Bolívar, Bogotá, Córdoba, Valle del Cauca, Cundinamarca, Nariño y Magdalena, es donde vive la mayoría de personas del país que tienen déficit en sus viviendas.

⁶ La Silla Vacía.

<https://lasillavacia.com/quedate-casa-significa-cosas-muy-diferentes-segun-casa-76080>

Carrera 7 N° 8 – 68, Edificio Nuevo del Congreso – Oficina 421-422

Teléfono +57 (1) 390 4050 Ext. 3445 – 3577

norma.hurtado@camara.gov.co