



**REPUBLICA DE
COLOMBIA**



**MUNICIPIO DE TURBO
CONCEJO MUNICIPAL**



**DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA**

CONCEPTO PREVIO Y FAVORABLE PARA LA CREACIÓN DEL DISTRITO ESPECIAL PORTUARIO, AGROINDUSTRIAL Y TURÍSTICO DE TURBO

En la ciudad de Turbo, Departamento de Antioquia, siendo las 9: 30 a. m., del día 31 de agosto de 2015, nos reunimos los honorables concejales del Municipio de Turbo; con el propósito de debatir y emitir concepto previo favorable sobre el proyecto presentado por el señor Alcalde encargado del Municipio de Turbo Antioquia, doctor RUBÉN DARÍO ARROYO PALACIOS el 20 de agosto de 2015, para la creación y conformación del Distrito Especial Portuario, Agroindustrial y Turístico de Turbo -Antioquia.

Los miembros del honorable concejo municipal de Turbo, después de analizar el Documento Soporte de la solicitud para la creación del Distrito Portuario, Agroindustrial y Turístico de Turbo y

CONSIDERANDO QUE:

La Constitución Política de Colombia, artículo 150 numeral 4 una de las funciones que le otorgó al Congreso de la República en relación con el territorio, son las siguientes: Definir la división General del territorio con arreglo a lo previsto en esta Constitución, fijar las bases y condiciones para crear, eliminar, modificar o fusionar entidades territoriales y establecer sus competencias

Los Distritos han sido instituidos en la Constitución Política como entidades territoriales diferentes a los municipios, dotados de un régimen legal político, fiscal y administrativo independiente, que los sustrae del régimen municipal ordinario y sólo le son aplicables las disposiciones de este régimen de manera subsidiaria.

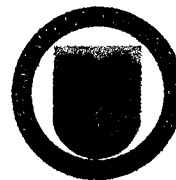
El 5 del mes de febrero de 2013 el Congreso de la República de Colombia expidió la Ley 1617 o "Ley Régimen para los Distritos Especiales" la cual en el Título I estableció la estructura, organización y funcionamiento distrital; en el Título II estableció la Organización Política y administrativa de los Distritos; y en el Título III las Disposiciones Especiales de los Distritos, supliendo la laguna jurídica que existió



**REPUBLICA DE
COLOMBIA**



**MUNICIPIO DE TURBO
CONCEJO MUNICIPAL**



**DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA**

En relación con la creación de nuevos Distritos la Ley 1617 de 2013 estableció que la Ley podrá decretar la creación de nuevos Distritos si cumplen con alguna de las siguientes condiciones:

- Que se encuentre ubicado en zona costera.
- Que tenga potencial para el desarrollo de puertos o para el turismo y la cultura
- Que sea Municipio capital de Departamento fronterizo.

En el Municipio de Turbo se proyecta la construcción de un muelle turístico y dos (2) megaproyectos de puertos de aguas profundas con proyección internacional, ambos megaproyectos con probabilidad de éxito, por su situación geográfica que los hace más cercano de los centros de producción y consumo del interior y el occidente del país, lo mismo que de Centroamérica y Norteamérica; como está demostrado en el documento soporte de la solicitud de creación del Distrito Especial Portuario, Agroindustrial y Turístico de Turbo

La sociedad portuaria Puertos, Inversiones y Obras S.A.S. PIO SAS gestora de Puerto Antioquia y la Sociedad portuaria PISISI gestora del Terminal Portuario PISISI SA; hicieron la preinversión de sus respectivos proyectos de puerto, los tienen viabilizados y la primera (sociedad portuaria) hizo una convocatoria en el ámbito internacional para contratar su construcción.

El desarrollo portuario del Municipio de Turbo le sirve a la Subregión de Urabá, al Departamento de Antioquia y en general al país; porque reduce los costos a las exportaciones, generando desarrollo territorial, empleo y bienestar para la población.

La construcción de los puertos proyectados, los servicios conexos y las industrias que se establezcan en su entorno, le demandará al Municipio de Turbo el desarrollo de infraestructuras de servicios y la mejor forma de poder responder a esas demandas es creando el Distrito Especial Portuario de Turbo.

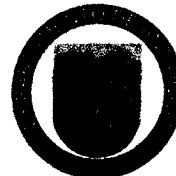
En el Municipio de Turbo se ha desarrollado la agroindustria de banano y plátano para la exportación desde los años 60, los productores están conectados a la cadena de esas frutas internacionalmente a través de las comercializadoras internacionales, quienes manejan el negocio verticalmente; estos productos son los principales líderes de la dinámica económica de Turbo en términos de la generación de empleo y de ingresos a la población en nuestro Municipio.



**REPUBLICA DE
COLOMBIA**



**MUNICIPIO DE TURBO
CONCEJO MUNICIPAL**



**DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA**

El plátano es cultivado por parceleros que tienen limitaciones en uso de tecnología y en consecuencia tienen bajos niveles de productividad. También hay otros cultivos, tales como: cacao, arroz, caucho y aguacate que llevan a cabo sus procesos de producción y beneficio con menor uso de tecnología. Estos cultivos tienen un gran potencial, por lo que requieren apoyo con tecnología, crédito y conexión a las cadenas productivas.

En relación con el perfil turístico del municipio de Turbo, éste registra un alto potencial para el desarrollo de su inmensa costa, puesto que es el municipio con mayor longitud de costa en el departamento de Antioquia; en la cual encontramos grandes playas ecoturísticas, tales como: Playa La Martina, Playa Tie, Playa Camerún, Playa Morena.

Su riqueza natural y paisajística representada en grandes zonas de manglares, humedales, plantaciones de banano y plátano, bahías, Ciénegas, Parque Natural Nacional los Katios, Ciénega de Tumaradó, Cerro Azul, Bahía el Uno, La Sabalera entre otros atractivos y su riqueza histórica y cultural como municipio padre de la subregión de Urabá da cuenta de unas condiciones óptimas para desarrollar las actividades turísticas.

En el Documento Soporte de la solicitud de concepto previo y favorable del señor Alcalde (e) del Municipio de Turbo, doctor Rubén Darío Arroyo Palacios; informa ampliamente sobre la localización del Municipio en la costa atlántica colombiana y las potencialidades que tiene para el desarrollo portuario, agroindustrial y turístico

Que mediante certificación de fecha 31 de agosto de 2015 el secretario de planeación municipal hiso constar que el municipio de turbo está ubicado en zona costera en la costa atlántica, mar caribe, golfo de Urabá.

Por todas las razones expuestas consideramos que la solicitud de Turbo Distrito Especial Portuario, agroindustrial y Turístico, representa la mejor opción para lograr el desarrollo urbano y territorial de nuestro Municipio, en la perspectiva de lograr un nuevo posicionamiento competitivo entre las ciudades colombianas acorde con su importancia geográfica, histórica, económica y la conveniencia de mejorar las relaciones de comercio internacional, las condiciones para el desarrollo de industrias y el turismo.



REPUBLICA DE COLOMBIA



MUNICIPIO DE TURBO
CONCEJO MUNICIPAL



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONCEPTO PREVIO Y FAVORABLE

Por todas las consideraciones anteriormente expuestas constituyen justificaciones suficientes para que el Honorable Concejo Municipal aporte su concepto previo y favorable para la creación del Distrito Especial Portuario, Agroindustrial y Turístico de Turbo.

Atentamente,


CARLOS ALBERTO BEER VALENCIA
Presidente Concejo de Turbo.


JOHN JAIRÓ LLOREDA PEREZ
Secretario General