

Bogotá, Marzo 14 de 2012

Señores
CAMARA DE REPRESENTANTES
Bogotá D.C.

1310
12 MAR 15 13:14



Asunto: Invitación Pública MC - 002 de 2012

Respetados Señores:

Con fundamento en lo ordenado por el Artículo 4 del Decreto 2516 de 2011 y teniendo en cuenta que la evaluación adelantada por la entidad en desarrollo del proceso del asunto, fue publicada en el SECOP el día 14 de marzo de 2012 a las 2:30 pm., nos permitimos presentar las siguientes observaciones a la misma:

1. Revisada la propuesta con el precio más bajo, es decir la presentada por la empresa DIGITEL RP, encontramos que en el folio 31 de la misma, el ítem 25 correspondiente a "CINTA DE UN COLOR PARA IMPRESORA EPSON LX-300" se cotiza a \$12.000 la unidad, cifra que supera el presupuesto asignado para este ítem en los estudios previos adelantados por la entidad.

Al superar el presupuesto asignado a este ítem, la propuesta presentada por la firma DIGITEL RP incurre en la causal de rechazo estipulada en el pliego de condiciones numeral 2.5.2 numeral 4º, que a la letra indica: "4. Cuando la oferta económica supere el valor del presupuesto oficial asignado a la presente invitación, o cuando alguno de los ítems ofertados supere el valor de los precios unitarios establecido en el análisis de precios del mercado el cual hace parte de la presente invitación".

Por lo anterior la propuesta de la firma DIGITEL RP, no debe ser evaluada ni jurídica ni técnicamente.

2. Revisada la propuesta presentada por la empresa CONTABLE Y COMPUTO, encontramos que en la mayoría de los ítems supera el presupuesto oficial para cada uno de ellos, por lo cual la empresa CONTABLE Y COMPUTO incurre en la misma causal de rechazo estipulada en el pliego de condiciones numeral 2.5.2 numeral 4º, que a la letra indica: "4. Cuando la oferta económica supere el valor del presupuesto oficial asignado a la presente invitación, o cuando alguno de los ítems ofertados supere el valor de los precios unitarios

establecido en el análisis de precios del mercado el cual hace parte de la presente invitación".

Por lo anterior la propuesta presentada por la firma CONTABLE Y COMPUTO, no debe ser evaluada ni jurídica ni técnicamente.

3. Revisada la evaluación a nuestra propuesta, encontramos que se concluye que nuestra propuesta NO cumple con las condiciones de la oferta técnica, teniendo como argumento que en las certificaciones allegadas el objeto del contrato no indica claramente que se haya tratado de contratos de recarga de tintas y tóner.

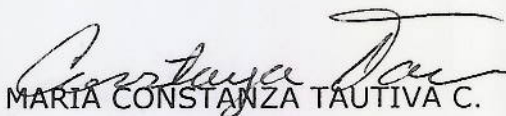
Con fundamento en el párrafo del artículo 3 del Decreto 2516 de 2011 y el Artículo 10 del Decreto 2474 de 2008, nos permitimos presentar copia de los contratos que dieron origen a dichas certificaciones en donde se demuestra que consistieron en la recarga o remanufactura de tintas y tóner. Esto con el propósito de dar total claridad a la entidad sobre el objeto desarrollado en dichos contratos.

Petición: Respetuosamente solicitamos habilitar nuestra propuesta, ya que cumple con las condiciones de la oferta técnica exigida en los pliegos de condiciones.

Quedamos a la espera de sus oportunos comentarios.

Anexamos lo anunciado.

Atentamente,



MARIA CONSTANZA TAUTIVA C.

Representante Legal

11/01/20



Departamento de Cundinamarca
Municipio de Tenjo
SECRETARÍA DE GOBIERNO



CONTRATO DE SUMINISTRO No. 120

CONTRATISTA: MUNICIPIO DE TENJO
CONTRATISTA: BATISTA INVERSIONES LTDA.
OBJETO: SUMINISTRO DE TINTAS Y TONER RECARGADOS Y/O
REMANUFACTURADOS PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE
LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE TENJO CUNDINAMARCA.
VALOR: (\$17.740.000) MCTE

ALBERTO GARCIA HERNANDEZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.199.566 expedida en Tenjo Cundinamarca, en su calidad de **ALCALDE MUNICIPAL** de Tenjo Cundinamarca con NIT. No. 800-095-174-2 y como tal representante legal del mismo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 314 y 315 de la Constitución Política de Colombia, y en ejercicio de las facultades conferidas en el numeral 1º del artículo 30 de de la Ley 80 de 1993, autorizado para ordenar gastos por el Artículo 26 del Acuerdo No. 016 de Noviembre 28 de 2008, y en ejercicio de la competencia otorgada por la Ley 80 de 1993 (art. 11, num.3º, lit.b), según consta en el acta de posesión de fecha 13 de Diciembre de 2007, expedida por el Juzgado Promiscuo Municipal de Tenjo y por la otra **BATISTA INVERSIONES LTDA.**, con Nit 830.120.786-6 representada legalmente por **ALBERTO BAUTISTA VARGAS** identificado con la C.C. No. 19.431.474 y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos celebrado el presente contrato, previas las siguientes consideraciones: a) Que se realizó el respectivo estudio de conveniencia b) Que se llevó a cabo el procedimiento establecido en el Decreto 2474 de 2008 c) Que teniendo en cuenta la resolución No. 061 del 24 de Marzo de 2009, se adjudicó a la firma **BATISTA INVERSIONES LTDA.**, el lote número dos (TINTAS Y TONER) de la convocatoria publica d) Que por lo antes expuesto el presente contrato, además de lo dispuesto por la Ley 80 de 1993 y sus normas complementarias, se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO:** EL CONTRATISTA se obliga para con EL MUNICIPIO a realizar el SUMINISTRO DE TINTAS Y TONER RECARGADOS Y/O REMANUFACTURADOS PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE TENJO CUNDINAMARCA a los precios unitarios fijos y sin reajustes, y especificaciones descritas en cotización aprobada y términos de referencia, los cuales forman parte del presente contrato así:

TINTAS Y TONER	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
TONER LASER 1020-Q2612A RECARGA	5	50.000	250.000



Departamento de Cundinamarca
Municipio de Tenjo
SECRETARÍA DE GOBIERNO



TONER SAMSUNG SCX-4200 A RECARGA	5	50.000	250.000
TONER HP LASER JET Q2624A RECARGA	5	156.000	780.000
CARTUCHO LEXMARK COLOR 035 RECARGA	5	50.000	250.000
CARTUCHO LEXMARK NEGRO 034 RECARGA	5	50.000	250.000
TONER HP LASER JET 1160 Q5149 RECARGA	6	50.000	300.000
TONER SAMSUNG ML 1740 RECARGA	5	50.000	250.000
TONER SAMSUNG ML 2010 RECARGA	6	50.000	300.000
TONER LASER HP 13 A RECARGA	6	50.000	300.000
TINTA HP 645 NEGRA RECARGA	6	30.000	180.000
TINTA HP 615 NEGRA RECARGA	6	30.000	180.000
TONER CRU DC FOTOCOPIADORA 332/340/432/440 REFERENCIA KM90331610 D 332 ST REMANUFACTURADO	3	200.000	600.000
TONER LASER 1020 Q2612A REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER SAMSUNG SCX-4200A REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER HP LASER JET Q2624A REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
CARTUCHO LEXMARK COLOR 035 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
CARTUCHO LEXMARK NEGRO 034 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER HP LASER JET 1160 Q5149 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER SAMSUNG ML 1740 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER SAMSUNG ML 2010 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER OKI B6200 REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER LASER HP 13A REMANUFACTURADO	6	160.000	960.000
TONER HP 645 NEGRA REMANUFACTURADO	6	90.000	540.000
TONER HP 615 NEGRA REMANUFACTURADO	6	90.000	540.000
TONER CRU DC FOTOCOPIADORA	4	647.500	2.590.000



Departamento de Cundinamarca
Municipio de Tenjo
SECRETARÍA DE GOBIERNO



332/340/432/440 KM90331610 D 332 ST REMANUFACTURADO	REFERENCIA			
TINTA HP 645 NEGRO DESPACHO ALCALDE RECARGA		6	50.000	300.000
TINTA HP 615 NEGRO COMISARIA FAMILIA RECARGA		6	50.000	300.000

PARAGRAFO. Atendiendo que en subasta pública se tuvieron lances, se determina el valor definitivo del lote número DOS (TINTAS Y TONER) según acta de la misma audiencia así: **DIEZ Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$17.740.000)** que corresponde a un descuento por producto del 0.11% **SEGUNDA: SITIO DE ENTREGA DE LOS BIENES:** Los elementos objeto del presente contrato se entregaran por EL CONTRATISTA a través del Almacén Municipal. **TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor total del presente contrato, se fija para todos sus efectos hasta la suma de **DIEZ Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$17.740.000)** que el municipio de Tenjo cancelará el valor del contrato en actas parciales de acuerdo a los requerimientos efectuados previa presentación del acta parcial, cuenta de cobro y certificación de cumplimiento expedida por el Almacén Municipal. **CUARTA: PLAZO DE EJECUCION Y VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO.** El plazo de ejecución del presente contrato será de NUEVE (09) MESES contados a partir de la fecha de requisitos legales para su ejecución, y su vigencia será igual al plazo de ejecución y cuatro (4) meses más. **PARAGRAFO:** Las tintas no remanufacturadas deberán ser ingresadas al almacén municipal dentro de los quince (15) DIAS siguientes al cumplimiento de requisitos legales para su ejecución. **QUINTA: SUJECION DE LOS PAGOS A LA APROPIACION PRESUPUESTAL:** EL MUNICIPIO pagará el gasto que ocasione el presente contrato con cargo al artículo rubro 2132102 MATERIALES Y SUMINISTROS fuente 111105 R.P LIBRE DESTINACION, según disponibilidad No. 2009000142 del 30 de enero del presupuesto de la vigencia fiscal del año 2009. **SEXTA: GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se obliga, a constituir a favor de EL MUNICIPIO, Garantía Única de cumplimiento otorgada por una compañía de seguros o entidad bancaria legalmente autorizada, que ampare los siguientes riesgos: a) **CUMPLIMIENTO:** equivalente al 10% del valor del contrato con una vigencia igual a la del contrato y cuatro (4) meses más. b) **CALIDAD DE LOS BIENES A SUMINISTRAR:** equivalente al 20% del valor del contrato, con una vigencia de un (1) año a partir del perfeccionamiento del contrato. **PARAGRAFO PRIMERO:** Queda entendido que de ser modificado el valor del contrato o prorrogada su duración, deberán ajustarse las pólizas de garantía por parte del CONTRATISTA. **PARAGRAFO DOS:**



Departamento de Cundinamarca
Municipio de Tenjo
SECRETARÍA DE GOBIERNO



INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA se compromete a mantener indemne las pólizas de conformidad con lo exigido en el artículo 6 del Decreto 4828 de 2008. **SEPTIMA: MULTAS:** En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo de EL CONTRATISTA este autoriza expresamente, mediante el presente documento a EL MUNICIPIO de Tenjo para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento, de multas diarias sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que estén sobrepasen del diez por ciento (10%) del valor total del mismo. La liquidación de las multas la efectuará el interventor en las actas parciales de recibo y en el acta final y/o de recibo de la obra, según sea el momento en que se ocasionen, y su cobro se efectuará descontando el valor de las mismas en los pagos parciales y/o final, según sea del caso. En el evento en que no puedan ser descontadas oportunamente o no sean pagadas dentro del mes siguiente a su tasación por parte de EL CONTRATISTA, se incluirán en la liquidación efectuada, la cual presentará merito ejecutivo, y su cobro podrá efectuarse con cargo a la garantía de cumplimiento. De las multas tasadas, impuestas y cobradas, se informará a la Cámara de Comercio. Para la aplicación de las multas se pacta aplicar el procedimiento establecido en el manual de contratación del municipio. **OCTAVA: INTERVENTORIA:** EL MUNICIPIO realizará la interventoría del presente contrato a través del Almacén, funcionario que deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento. El interventor y/o supervisor es responsable directo de la exigencia, verificación y cumplimiento de los requisitos y actos durante las etapas PRE y POST contractuales; así como de la verificación y certificación de los requisitos legales por parte de EL CONTRATISTA frente a seguridad social; salud ocupacional; parafiscales; obligaciones DIAN, SENA, SENAFIC, ICA; según el tipo y/o naturaleza del Contrato. **NOVENA: CADUCIDAD:** EL MUNICIPIO declarará la caducidad del presente contrato, cuando se presente incumplimiento de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, que afecten de manera grave y directa su ejecución y amenace con su paralización, previo requerimiento a EL CONTRATISTA. **DECIMA: CESION Y SUBCONTRATOS:** EL CONTRATISTA, no podrá ceder ni subcontratar, ni en todo ni en parte, el presente contrato, sin la autorización previa y escrita de EL MUNICIPIO. **DECIMA PRIMERA: INTERPRETACION, MODIFICACION Y TERMINACION UNILATERALES:** Al presente Contrato le serán plenamente aplicables los principios de interpretación, modificación y terminación unilaterales a que se refiere la ley 80 de 1.993. **DECIMA SEGUNDA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** EL CONTRATISTA, con la suscripción de este contrato afirma bajo juramento que no se halla incurso en ningunas de las inhabilidades e incompatibilidades, prohibiciones o conflicto de intereses, previstas en la Constitución y la Ley. **DECIMA TERCERA: CLAUSULA COMPROMISORIA:** Sin perjuicio de la acción judicial por parte de EL MUNICIPIO, cuando




Departamento de Cundinamarca
Municipio de Tenjo
SECRETARÍA DE GOBIERNO



existieren controversias en aplicación de las cláusulas contenidas en el presente contrato, deberá acudir, previa a la reclamación judicial o administrativa, a los mecanismos de arreglo directo establecido en la ley 80 de 1993 o a la norma que la sustituya. **DECIMA CUARTA: LIQUIDACION:** El presente contrato se liquidará en los términos y condiciones establecidos en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993. **DECIMA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCION:** El presente contrato se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes. Para su ejecución se requiere: 1) Disponibilidad y Registro Presupuestal correspondiente, 2) La aprobación de la garantía única de cumplimiento. 3) La publicación del contrato 4) La actualización de los pagos de seguridad social y pago del impuesto de timbre si a ello hubiere lugar, requisitos que se entenderán cumplidos con la presentación del recibo de pago correspondiente. El contratista con la firma de la presente declara que no se encuentra registrado en el Boletín de responsables fiscales de la Contraloría. Para constancia se firma en TENJO, Cundinamarca, a los veintisiete (27) días del mes de Marzo de 2009.

EL MUNICIPIO

EL CONTRATISTA


ALBERTO JAVIER GARCIA HERNANDEZ
Alcalde Municipal


ALBERTO BAUTISTA VARGAS
Representante Legal
BATISTA INVERSIONES LTDA.

Elaboró y Proyectó: CMRY Jefe Oficina Jurídica



ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ESAP
TERRITORIAL ONCE
NIT. 800117530-8

Contrato de suministro de adquisición de bienes y servicios de Características técnicas Uniformes y de Común Utilización: cintas, tonner y cartuchos.	
No. 1126	Fecha: 27 NOV 2006
REPONENTANTE LEGAL Y CONTRATISTA	ALBERTO BAUTISTA VARGAS – BATISTA INVERSIONES LTDA.
C.C. y/o NIT	19.431.474 DE BOGOTÁ D.C. – 830.120.786-6
Dirección	Calle 140 7A-41
No. TEL Y FAX	4777488/4777488 batistainv@telmex.net.co

Entre los suscritos **GILDARDO GUTIERREZ TRUJILLO**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con el número de cédula de ciudadanía número 17.306.463 de Villavicencio, quien actúa en su calidad de Director de la **ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ESAP Territorial Meta, Llanos Orientales y Amazonía**, establecimiento público descentralizado del orden nacional, creado por la Ley 19 de 1958, con domicilio principal en Villavicencio, Meta, NIT 800.117.530-8, nombrado mediante Resolución N° 0716 del 05 de septiembre de 2006, debidamente facultado por la Resolución N° 0826 del 10 de octubre de 2006, quien en adelante se denominará la **ESAP** de una parte y de otra parte **ALBERTO BAUTISTA VARGAS**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía número expedida en 19.431.474 expedida en Bogotá D.C., obrando en nombre y representación de la firma **BATISTA INVERSIONES LTDA.**, 830120786-6, con NIT. 830.120.786-6, legalmente constituida mediante escritura pública No. 2123 de la Notaría Quinta de Bogotá D.C. del 8 de agosto de 2003, inscrita el 1 de octubre de 1993, bajo el número 900369 del libro IX, quien para efectos del presente contrato de denominará **EL CONTRATISTA**, quien manifiesta bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, no hallarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas por la Constitución y la Ley para contratar, conforme al artículo 8° de la Ley 80 de 1993 y demás normas pertinentes, hemos convenido en celebrar el presente contrato, previas las siguientes **CONSIDERACIONES: 1) CLAUSULA PRIMERA.- OBJETO:** En virtud de la celebración del presente contrato, **EL CONTRATISTA** se obliga con **LA ESAP** con autonomía técnica y administrativa a prestar el servicio de recarga en las cantidades y calidades del **GRUPO NUMERO 3: CINTAS, TONNER, CARTUCHOS**, para la Sede de la ESAP Territorial Meta y Llanos Orientales que se detallan a continuación;

ITEM	TIPO DE PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	110030013	RECARGA CARTUCHO H.P. 51649	UNI	46
2	110010019	RECARGA CARTUCHO H.P. C6614D	UNI	55
3	110010020	RECARGA CARTUCHO H.P. C6615D	UNI	58
4	110010025	RECARGA CARTUCHO H.P. 6626A	UNI	38
5	110016032	CINTA ZEBRA Z-4100 DE 60 MM X 450M NEGRA	UNI	12
6	110239040	RECARGA TONER IMPRESORA LEXMARK REF 12A7462	UNI	31

7	110039075	RECARGA IMPRESORA RICOH AP610 N	UNI	12
---	-----------	---------------------------------	-----	----

De conformidad con la propuesta presentada. **CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** Para la debida ejecución del objeto contractual, **EL CONTRATISTA** cumplirá las siguientes obligaciones: a) elementos: cintas, tóner y cartuchos de acuerdo a las especificaciones técnicas mínimas requeridas por la ESAP. b) A solicitud del supervisor del contrato, a realizar los cambios de los elementos que no cumplan con las condiciones mínimas requeridas por la ESAP (si el elemento suministrado presenta problemas de calidad o fallas en la impresión). c) Entregar los elementos requeridos de acuerdo a las especificaciones descritas en su propuesta. d) Entregar los elementos requeridos con garantizando su óptimo funcionamiento de acuerdo a lo señalado en los pliegos de condiciones e) El contratista se obliga a cumplir todas las normas laborales, legales (afiliados a Seguridad Social "EPS, pensiones y cesantías" y riesgos profesionales y convencionales, a realizar el pago de salarios y prestaciones sociales en relación con el personal vinculado en el desarrollo de este contrato. f) Pagar los derechos de publicación de contrato en el Diario Único de Contratación dentro del día siguiente al perfeccionamiento del contrato conforme a lo previsto en el artículo 10 del Decreto 327 de 2002, requisito que se entiende cumplido con la presentación del recibo original de pago de los derechos correspondientes por parte del contratista. g) Obrar con lealtad y responsabilidad durante la ejecución del contrato. h) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligar a hacer u omitir algún acto o hecho. Cuando se presenten peticiones o amenazas, **EL CONTRATISTA** deberá informar inmediatamente de su ocurrencia a la entidad contratante y a las demás autoridades competentes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. i) Responder por los bienes y en general los elementos que se pongan o se encuentren a su disposición propendiendo en todo caso por su conservación y uso adecuado. j) Prestar a favor de la ESAP, la garantía única, dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes a la firma del contrato, la cual se formalizará en una póliza de seguro expedida por una compañía de seguros o entidad bancaria debidamente establecida en Colombia. Esta póliza se distribuirá en el cubrimiento de los siguientes riesgos que afectan la ejecución del contrato: clase de riesgo: Cumplimiento por porcentaje del diez por ciento (10%), sobre el valor del contrato vigencia durante la ejecución del contrato y seis (6) meses más y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria; clase de riesgo: calidad de los elementos y del servicio, porcentaje: el cincuenta por ciento (50%) sobre el valor del contrato, vigencia durante la ejecución del contrato y seis (6) meses más. **PARÁGRAFO PRIMERO.** En atención al artículo 84 del Decreto 2474 de 2008 (julio 7), y por la cuantía del contrato no obliga al contratista a cancelar la publicación del contrato **PARÁGRAFO SEGUNDO.** En caso de prórroga, adición o suspensión del presente contrato **EL CONTRATISTA** deberá ampliar y modificar la garantía única de cumplimiento y calidad en los mismos términos de la prórroga, adición o suspensión, así como también proceder al pago de los derechos de publicación de esos documentos. **CLÁUSULA TERCERA. TÉRMINO DE DURACIÓN Y/O EJECUCIÓN.** La duración de este contrato será de treinta (30) días calendario. El plazo se empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio, previo registro presupuestal y aprobación de la garantía. No obstante, las partes de común acuerdo y previa observancia de los requisitos de Ley, podrán terminarlo anticipadamente o prorrogarlo en igual forma y/o por el tiempo que consideren necesario. **CLÁUSULA CUARTA. VALOR Y FORMA DE PAGO.** Para los efectos legales el valor total del presente contrato asciende a la suma de **TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS M/L (\$13.852.176.00) INCLUIDO IVA**, se cancelará en un solo pago, previa entrega de los elementos contratados, presentando la factura correspondiente y previa constancia de recibo a satisfacción de supervisor del contrato, una vez prestado el servicio y se verifique el cumplimiento de los aportes a seguridad social y parafiscales cuando a ello haya lugar y demás soportes necesarios 2) Si la factura no ha sido correctamente elaborada y no es posible su corrección por parte de la entidad o no se acompañan los documentos requeridos, el término para el pago sólo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas o desde la fecha en que se haya aportado el último de

27 NOV 2008

126

que se presenten debidamente corregidas o desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. **CLAUSULA QUINTA. OBLIGACIONES DE LA ESAP-** En virtud del presente contrato la ESAP se obliga a cancelar al CONTRATISTA el valor del contrato en la oportunidad y de forma establecidas en la cláusula cuarta del presente contrato. **CLAUSULA SEXTA. SUJECCIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES.** El valor de este Contrato de pagará con el cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal números 644 y 934 de fecha 15 de septiembre y 27 de noviembre de 2008, respectivamente, expedido por la Profesional del Grupo Administrativo y Financiero de la Territorial para la vigencia 2008. **CLÁUSULA SÉPTIMA. GARANTÍAS. EL CONTRATISTA** se compromete a constituir y allegar dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, una garantía única a favor de la ESAP, expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o una garantía bancaria con los siguientes amparos y porcentajes, de conformidad con los términos: **a) Cumplimiento General de Contrato:** por el diez por ciento (10%) del valor del contrato, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que se contraen, el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria por el plazo de duración y seis (6) meses más. **b) Calidad de los bienes y del servicio prestado:** Que cubra el cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato y con una vigencia por el término del contrato y seis (6) meses más. Dicha póliza podrá hacerla efectiva la ESAP en caso de incumplimiento, resolución o terminación del contrato por hechos imputables al CONTRATISTA. **CLÁUSULA OCTAVA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: EL CONTRATISTA** ejecutará el objeto de este contrato con plena autonomía técnica y administrativa, sin relación de subordinación o dependencia por lo cual no se generará ningún tipo de vínculo laboral entre la ESAP y EL CONTRATISTA. **CLÁUSULA NOVENA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENCIONAL.** Las partes dentro del libre ejercicio de la autonomía de su voluntad, expresamente pactan los siguientes acuerdos de orden económico; **9.1. CLÁUSULA PENAL CONVENCIONAL DE APREMIO (MULTAS) AL CONTRATISTA.** En caso de mora o incumplimiento parcial de las obligaciones por parte del CONTRATISTA, a título de apremio, la ESAP podrá declarar este hecho y hacer efectivos apremios o multas diarias y sucesivos del uno por mil (1X1000) diario sobre el valor del Contrato y por un monto total que no exceda del treinta por ciento (30%) del valor del Contrato. Estos apremios convencionales una vez declarados por la ESAP se pagarán, en su orden, mediante compensación con las sumas debidas al CONTRATISTA; en caso de insuficiencia de saldos para cubrir este valor se cancelarán directamente por el CONTRATISTA o se imputarán a la garantía única a elección de la ESAP. En caso de que el CONTRATISTA pague la suma debida no se afectará la garantía única. **9.2. CLÁUSULA PENAL CONVENCIONAL RESARCITORIA NO DEFINITIVA.** Sin perjuicio de lo estipulado en el numeral 9.1., en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA, o de la declaratoria de caducidad del contrato, el CONTRATISTA deberá pagar a la ESAP a título de sanción penal pecuniaria una suma equivalente el treinta por ciento (30%) del valor del contrato cuyo monto se imputará al de los perjuicios definitivos que sufre la ESAP por tal incumplimiento. Las partes pactan que esta sanción penal pecuniaria tiene carácter parcial, que no extingue ni compensa las obligaciones contractuales a cargo del CONTRATISTA y que es compatible con lo pactado en el numeral 9.1. y con el cobro definitivo de perjuicios que por vía judicial o extrajudicial debiera hacer la ESAP, en caso de incumplimiento de contrato por el CONTRATISTA o la declaratoria de caducidad del contrato. Esta sanción penal pecuniaria se pagará, en su orden, mediante compensación con las sumas debidas al CONTRATISTA; en caso de insuficiencia de saldos para cubrir este valor se cancelarán directamente por el CONTRATISTA o se imputarán a la garantía única a elección de la ESAP. En caso de que el CONTRATISTA pague la suma debida no se afectará la garantía única. **PARÁGRAFO.** La mora o incumplimiento a que se refiere esta cláusula, se entienden referidos al incumplimiento de las obligaciones sustanciales relativas al objeto del contrato o de cualquier otra obligación de carácter formal. Es entendido y aceptado por las partes que el presente contrato presta mérito ejecutivo y que lo estipulado en esta cláusula constituye compromiso irrevocable de

pago a favor de la ESAP si se presenta cualquiera de las situaciones pactadas. **CLÁUSULA DÉCIMA: PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENCIONAL Y DECLARATORIA DE CADUCIDAD.-** Las partes dentro del libre ejercicio de la autonomía de su voluntad pactan el siguiente procedimiento para la aplicación de lo previsto en la **Cláusula Novena** o para la aplicación de la caducidad del contrato. En caso de mora o incumplimiento de las obligaciones pactadas. 1. El supervisor enviará a la Oficina Asesora Jurídica un informe escrito sobre los hechos constitutivos de mora o de cualquier clase de incumplimiento. 2. Una vez recibido el informe, se estudiará si tales hechos constituyen incumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA** que ameriten la aplicación de las medidas previstas en la **Cláusula Novena** o de cualquier otra medida contractual o legal. Para tal efecto la Oficina Asesora Jurídica de la **ESAP** citará al **CONTRATISTA** con el fin de solicitarle las explicaciones del caso. A esta citación podrá invitarse también al Supervisor y demás personas que la **ESAP** estime necesario. 3. Si la **ESAP** considera que los retrasos o incumplimientos pueden ser atendidos mediante los apremios económicos pactados en la **Cláusula Novena** así lo planteará al **CONTRATISTA**. En caso de que las partes lleguen a este acuerdo se dejará constancia en el acta correspondiente y se procederá al pago de la suma debida por el **CONTRATISTA** en la forma pactada en la **cláusula novena**; si no se llegare a acuerdo, la **ESAP** mediante acto motivado podrá declarar la ocurrencia de los hechos que constituyen la mora o el incumplimiento y aplicar los apremio económicos –multas, cláusula penal pecuniaria- pactados. Cualquiera de estas medidas se pueden aplicar cuantas veces sea necesario, sin superar el máximo porcentaje pactado. 4. La **ESAP** podrá prescindir de la aplicación de los apremios pactados en la **Cláusula Novena** del presente contrato. Del mismo modo podrá hacerlo si aplicadas la medidas de apremio no se obtiene el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** y, en general, podrá hacerlo en los casos y condiciones previstos en la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: MODIFICACIÓN, INTERPRETACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERALES.-** Al presente contrato se entienden incorporadas las cláusulas excepcionales contenidas en los artículos 15, 16, 17 de la ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO.-** En caso de surgir hechos imprevistos a los cuales no se pueda resistir que impidan total o parcialmente el cumplimiento por una u otra parte de las obligaciones contraídas por el presente contrato, el plazo de cumplimiento de las obligaciones será prorrogado en uno igual al que duren tales circunstancias hasta que cesen las mismas sin que por ello haya lugar a adicionar el contrato en su valor. La parte contratante que resulte afectada por tales hechos y que no puede por ello cumplir con las obligaciones contractuales, deberá notificar por escrito a la otra parte, inmediatamente al surgimiento y a la terminación de dichas condiciones. Tal aviso deberá enviarse a la otra parte por comunicación escrita, dentro de los diez (10) días siguientes a partir de la fecha de comienzo de las mismas. Dentro de un plazo no mayor a veinte (20) días desde la fecha del aviso, la parte afectada por la fuerza mayor o caso fortuito deberá enviar una carta certificada anexando el documento de la autoridad competente en el cual se certifiquen las condiciones arriba mencionadas y las medidas tomadas para evitarlas, de ser ello procedente, excepto en el evento de que se trate de hechos notorios de público conocimiento. Durante el periodo en el que persistan las circunstancias arriba mencionadas, las partes están obligadas a tomar las medidas necesarias para reducir los perjuicios provocados por las mismas. La parte afectada por tales circunstancias, que no le haya sido posible cumplir con las obligaciones contractuales, deberá informar periódicamente a la otra sobre el estado en que está transcurriendo la fuerza mayor o el caso fortuito. Si estas circunstancias duran más de seis (6) meses, las partes deberán ponerse de acuerdo con el fin de adecuar las condiciones del contrato a las nuevas situaciones que se presenten. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SUSPENSIÓN.-** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, por ser conveniente a los intereses de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP o por mutuo acuerdo, se podrá suspender temporalmente la ejecución total o parcial del contrato, sin que cesen los efectos legales del mismo. En este caso, las partes suscribirán un acta de suspensión temporal en la cual se haga constar dicha circunstancia y la fecha estimada de reiniciación del mismo. **PARÁGRAFO:** Una vez suscrita el acta de suspensión

27 NOV 2008

128

se deberá remitir copia de la misma a la compañía de seguros que emitió la garantía única de cumplimiento para que tome las medidas del caso. Superadas las causas que dieron origen a la suspensión del contrato, mediante acta suscrita por las partes se reiniciará su ejecución. **EL CONTRATISTA** deberá modificar la garantía única teniendo en cuenta el tiempo de suspensión del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder el presente contrato, sin la autorización previa y escrita de la ESAP. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.-** La liquidación del contrato que se suscribe se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993 y a las disposiciones concordantes de la Ley 446 de 1998. La liquidación por mutuo acuerdo deberá tener lugar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo de la que disponga. Si no fuere posible realizar la liquidación de común acuerdo entre las partes la ESAP procederá a hacerlo unilateralmente mediante acto administrativo debidamente motivado. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.- EL CONTRATISTA** declara expresamente bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en las inhabilidades e incompatibilidades de que trata el artículo 8º de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: SUPERVISIÓN.** La vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** será ejercida por el profesional que designe el Director Territorial, quien ejercerá todas las funciones de vigilancia y control en lo relacionado con la ejecución del contrato y serán responsables de aprobar el pago, proyectar el acta de liquidación definitiva del contrato, sin perjuicio del cumplimiento de las funciones previstas en la Resolución Interna No. 0049 de 2008 (enero 29) "Por la cual se adopta el manual de contratación administrativa de la ESAP y se delegan y desconcentran algunas funciones en materia contractual", la ESAP podrá modificar unilateralmente mediante oficio suscrito por el ordenador del gasto la designación del supervisor. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: RÉGIMEN LEGAL APLICABLE Y JURISDICCIÓN.** Este contrato se rige por las normas civiles y comerciales en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 2474 de 2008, Resolución Interna 0049 de 2008 y en todo aquello que sea procedente. Las eventuales controversias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación del contrato serán competencia de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, sin perjuicio de lo previsto en la cláusula siguiente. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Las partes acuerdan que para la solución de las diferencias y discrepancias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación de este contrato, acudirán a los procedimientos de transacción, amigable composición o conciliación, de acuerdo con lo previsto en el artículo 69 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL. EL CONTRATISTA** está obligado a cumplir y mantener al día sus compromisos de pago al Sistema de Seguridad Social Integral so pena de hacerse acreedor a la imposición de multas que permite la Ley y la declaración de caducidad del contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN. EL CONTRATISTA** apoyará la acción del Estado Colombiano y particularmente la ESAP para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas, y en este contexto deberá asumir explícitamente los siguientes compromisos, sin perjuicio de su obligación de cumplir la Constitución y la Ley colombiana tales como: **1) EL CONTRATISTA** se compromete a no ofrecer ni dar dádivas ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público, ni pariente en cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad y primero civil, ni a ningún asesor de la ESAP. **2) EL CONTRATISTA** se compromete formalmente a no efectuar acuerdos ni realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en la ejecución del presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD Y USO RESTRINGIDO DE LA INFORMACIÓN:** a) **EL CONTRATISTA** respecto de la información que requiera, adquiera, procese, utilice, sintetice, reproduzca, etc., durante y con ocasión de la ejecución del contrato dará a dicha información exclusivamente el uso indispensable para la debida ejecución estando prohibido su revelación y publicación, divulgación, transmisión o reproducción a terceros con un fin distinto a la ejecución del contrato sin previa autorización escrita de la ESAP. b) **EL CONTRATISTA** se obliga a cuidar que sus empleados, contratistas o mandatarios que por la razón que sea, se involucren o relacionen

con cada actividad objeto de este contrato, se obliguen solidaria e íntegramente a la protección aquí establecida. c) La trasgresión a la presente obligación de confidencialidad, dará lugar a la terminación anticipada y unilateral del presente contrato por la parte perjudicada, así como a las acciones judiciales y la indemnización por perjuicios a que haya lugar. d) Bajo los términos del presente contrato antes de que **EL CONTRATISTA** publique o divulgue, o haga publicar o divulgar alguna ponencia u otro artículo que incorpore o revele cualquier información derivada directa o indirectamente de la ejecución del presente contrato o de algún proyecto específico, enviará un ejemplar de dicha ponencia o artículo a la **ESAP** para sus comentarios y respectiva aprobación o negación. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. IMPUESTOS.** Todos los impuestos que se causen por razón de la suscripción, desarrollo, ejecución y liquidación del presente contrato, con excepción de los que estrictamente corresponden a la **ESAP** son de cargo exclusivo del **CONTRATISTA**. En materia de impuestos, la **ESAP** efectuará a las cuentas o facturas del **CONTRATISTA** las retenciones que establezca la Ley. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes y el registro presupuestal. Para su ejecución se deberá obtener previamente la aprobación por parte de la Oficina Asesora Jurídica de la **ESAP** de la garantía única constituida por **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. DOCUMENTOS.** Hacen parte integral del presente contrato, en todo aquello que no contrarie las presentes estipulaciones, los siguientes documentos: 1) Documentos precontractuales que dan origen a este contrato. 2) Propuesta del **CONTRATISTA**, concretamente la ofertada durante la audiencia de subasta inversa presencial y adjudicación, en su CUBS, descripción, medida, cantidad, valor unitario, IVA, valor con IVA, valor total. 3) Todos los actos y comunicaciones que se expidan en desarrollo del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Para todos los efectos legales el domicilio contractual es la ciudad de Villavicencio (Meta)-----

EL CONTRATANTE,

GILDARDO GUTIERREZ TRUJILLO
Director Territorial Meta

EL CONTRATISTA,

ALBERTO BAUTISTA VARGAS
C.C. 19.431.474 DE BOGOTÁ D.C.

Revisó Nancer Gerlin Arias P.
Asesor Externo

19/
Proyecto Nagerap