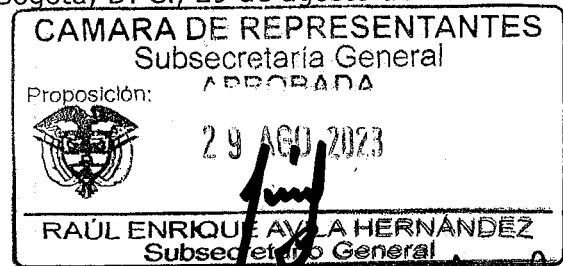


N:031

Bogotá, D. C., 29 de agosto de 2023

Doctor

ANDRES DAVID CALLE AGUAS
Presidente
Cámara de Representantes
Ciudad



Asunto: Proposición de citación a debate de control político

Respetado señor presidente,

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio tiene dentro de sus objetivos apoyar financieramente proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico enmarcados en las políticas estratégicas definidas en la Ley 1450 de 2011. De tal manera que, el 18 de diciembre de 2020, mediante comunicación con radicado No. 2020ERO132316 el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina ingresó al mecanismo de visibilización del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con el "proyecto de actualización y complementación del Plan Maestro de Alcantarillado pluvial en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road)" y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto)".

Producto de la solicitud, mediante oficio No. 2020EE0116777 del 24 de diciembre de 2020, el Ministerio de Vivienda comunicó al Departamento de San Andrés el concepto de viabilidad del proyecto por valor de 49.999.971.079.

En consecuencia, el Ministerio y FINDETER suscribieron el contrato interadministrativo No. 1139 del 2020, cuyo objeto es la "(...) *prestación del servicio de asistencia técnica y administración de recursos para la ejecución de proyectos integrales que incluyen, entre otras actividades, la elaboración de diseños, la ejecución de obras, interventorías y consultorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato, necesarias para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean viabilizados por el Ministerio, dentro de la vigencia del contrato*".

El día primero (1) de marzo de dos mil veintiunos (2021), FINDETER, abrió la Convocatoria Pública No. PAF AASB-O-012-2021, cuyo objeto es "LA CONTRATACION

DE LA ACTUALIZACION Y COMPLEMENTACION DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRAULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRES".

De otra parte, el Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - AGUA SAN ANDRES, mediante Acta del dieciséis (16) de abril de dos mil veintiunos (2021) en su sesión virtual, aprobó la recomendación de adjudicación de la Convocatoria No. PAF-AASB-O-012- 2021 a favor del CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021 por un valor de \$43.121.637.053.00 incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

Paralelamente, el 22 de abril de 2021 se constituyó convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021 entre el Viceministro de Agua y Saneamiento, FINDETER y el Gobernador del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, cuyo objeto es "Aunar esfuerzos para apoyar la ejecución del proyecto denominado *"PROYECTO DE ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"*".

Entre el patrimonio autónomo FINDETER - agua San Andrés cuyo vocero y administrador es FIDUAGRARIA S.A. y CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021 suscribieron contrato de obra No. 003-2021, el cual inició el 20 de mayo de 2021 de acuerdo con el acta de inicio. El objeto del presente CONTRATO es contratar la: *"ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"*. El valor del presente contrato es CUARENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$43.121.637.053.00).

El 24 de junio de 2021 en presencia de los doctores Iván Duque Márquez, Presidente de la República de la época y Jonathan Malagón González, Ministro de Vivienda para aquel momento, al igual que Everth Julio Hawkins Sjogreen, Gobernador del Departamento de San Andrés y los presidentes de las Juntas de acción Comunal del distro 4, dieron a conocer a la comunidad isleña el convenio interadministrativo mencionado en el numeral anterior.

N:031

28

N:031

De acuerdo con el acta de terminación, la fecha de finalización del contrato fue el 24 de febrero de 2023.

Recientemente, durante los pasados días 17 y 18 de junio y 2 de agosto se registraron fuertes lluvias en San Andrés Isla provocando inundaciones en las calles, casas, establecimientos de comercio, hoteles, el Hospital Clarence Lynd Newball Memorial, entre otros.

De acuerdo a lo expuesto, en mi condición de Representante a la Cámara por el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, en concordancia con lo establecido en los artículos 233 y 249 de la Ley 5ª de 1992, pues a la fecha los habitantes de las Islas de San Andrés no han conocido del inicio de las obras del alcantarillado pluvial, de tal manera que cada nueva temporada invernal tiene como consecuencia estragos e inundaciones en este sector de la Isla.

SOLICITO

CITAR A DEBATE DE CONTROL POLÍTICO en la Plenaria de la Cámara de Representantes a la señora Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, **MARTA CATALINA VELASCO CAMPUZANO** y al Presidente Financiero De Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, **JUAN CARLOS MUÑIZ PACHECO**, para que en el marco de sus competencias respondan el cuestionario anexo a la presente solicitud relacionado con el desarrollo y ejecución del *"Proyecto de Actualización y Complementación del Plan Maestro de Alcantarillado Pluvial en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de Back Road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la Isla de San Andrés"*.

Adicionalmente, solicito invitar al Contralor General de la República, **CARLOS MARIO ZULUAGA PARDO**; al Director Ejecutivo encargado de la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico–CRA, **JORGE ENRIQUE CARDOSO**; a la Secretaria de Servicios Públicos y Medio Ambiente San Andrés Isla, **LAURA ESCAMILLA**, al Secretario de Infraestructura San Andrés Isla, **ALFREDO ESCALONA PETERSON**, y a los Presidentes de las Juntas de Acción Comunal Distrito 4 San Andrés Isla.

Para lo anterior, solicito de manera respetuosa a la Mesa Directiva de la Plenaria de la Cámara de Representantes, fijar fecha y hora de citación y enviar las invitaciones correspondientes.

A la presente se anexan los correspondientes cuestionarios.

MÉNDEZ
EMPECEMOS LA TRANSFORMACIÓN

Sin otro particular y de la manera más atenta,



JORGE MÉNDEZ HERNÁNDEZ

Representante a la Cámara, Archipiélago de San Andrés,
Providencia y Santa Catalina
Partido Cambio Radical

N:031



N=031

Cuestionario

En el marco de la proposición de debate de control político radicada sobre el contrato de "ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS" Presidente Financiero De Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, JUAN CARLOS MUÑOZ PACHECO sírvase de:

1. Aportar el informe de los estudios previos elaborados para llevar a cabo la ejecución del contrato de obra No. 003-2021.
2. Aportar el informe de administración de los recursos transferidos por el Ministerio de Vivienda, así como aquellos allegados por el Departamento de San Andrés relacionados con la celebración y ejecución del contrato de obra No. 003-2021.
3. ¿El contrato de obra No. 003-2021 ha requerido ajustes técnicos que afecten su funcionamiento y operatividad? De ser cierto, ¿Cuándo se realizaron las modificaciones? ¿Cuáles fueron las modificaciones realizadas? ¿Se utilizaron recursos adicionales? Anexar la justificación de las modificaciones.
4. ¿Cómo se realizaron los pagos al CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021 relacionado con el Contrato de obra No. 003 - 2021?
5. ¿cuáles fueron las acciones implementadas para garantizar la correcta ejecución de los recursos aportados por la Nación para la financiación del proyecto objeto del Contrato de obra No. 003 - 2021 y el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
6. ¿Cuáles fueron los procesos precontractuales, contractuales y post contractuales realizados por la entidad que contribuyeron a la ejecución del objeto del Contrato de obra No. 003 - 2021 y el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
7. Allegar el informe presentado ante el Comité Fiduciario correspondiente a la evaluación de propuestas radicadas para la ejecución de los componentes de los estudios y diseños, obra civil e interventoría correspondiente.
8. Informar en qué estado se encuentra el contrato de obra No. 003-2021 sobre la *"actualización y complementación del plan maestro de alcantarillado pluvial, así*

sh

MÉNDEZ

como la ejecución de las obras en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la Isla de San Andrés".

9. ¿Cuál es el estado de la obra relacionada con el contrato No. 003 de 2021?
10. ¿Por qué consta acta de terminación del contrato No. 003 de 2021, teniendo en cuenta que la misma inició el 20 de mayo de 2021 y su plazo de cumplimiento estaba estimado para una duración de 30 meses?
11. ¿Cuál fue la fecha de liquidación del contrato No. 003 de 2021? Aportar informe de la liquidación del contrato en mención.
12. Remitir un informe ejecutivo del contrato No. 003 de 2021 detallando la siguiente información:
 - a. Etapas del proyecto.
 - b. Avances del proyecto.
 - c. Informes realizados por la interventoría.
5. De los recursos destinados al proyecto sírvase de informar:
 - a. Recursos totales destinados para la ejecución del proyecto.
 - b. Recursos totales ejecutados o gastados.
 - c. Fuente de los recursos.
 - d. ¿En qué se han gastado los recursos?
 - e. ¿Considera que estos recursos son suficientes para la culminación satisfactoria del proyecto?
6. ¿Han existido inconvenientes en la ejecución del proyecto? De ser afirmativo responder:
 - a. ¿cuáles han sido los inconvenientes identificados por su cartera?
 - b. ¿cuáles han sido las soluciones presentadas en respuesta a los inconvenientes?
7. ¿Cuál ha sido el seguimiento realizado por la entidad en la ejecución del contrato No. 003 de 2021?
8. ¿Sírvase de allegar copia del informe de control técnico y administrativo del contrato No. 003 de 2021?

N-031

64

MÉNDEZ

9. Remitir copia del expediente contractual de la documentación, informes, actas y demás soportes generados dentro del desarrollo y ejecución del contrato No. 003 de 2021.
10. ¿Cuál fue la necesidad de desarrollar el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
11. ¿Cuál es el estado del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
12. ¿Cuál es el plazo para cumplir el objeto del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
13. ¿Quién es el interventor del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
14. ¿Sírvese de allegar copia del informe de intervención del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
15. ¿Cuáles fueron los objetivos cumplidos por el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
16. ¿De qué manera contribuyó el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021 a la *actualización y complementación del plan maestro de alcantarillado pluvial, así como la ejecución de las obras en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la Isla de San Andrés*?
17. Sírvese de allegar copia del informe de control técnico y administrativo del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021.
18. Remitir copia del expediente contractual de la documentación, informes, actas y demás soportes generados dentro del desarrollo y ejecución del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021.
19. ¿cuál es el estado de la adquisición de lotes en San Andrés Isla para el cumplimiento del objeto del proyecto de alcantarillado pluvial en la cuenca *hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto)*?
20. Allegar acta de compromiso a través de la cual adjudicó la responsabilidad al Gobierno Nacional y/o al ente territorial (Gobernación de San Andrés) para la

N:031

MÉNDEZ

N-031

compra y adquisición de los lotes requeridos en el desarrollo del proyecto de alcantarillado pluvial.

21. Previamente a la firma del Convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021 ¿Quién(es) era el responsable de la compra y adquisición de los lotes en San Andrés Isla para el cumplimiento del objeto del proyecto de alcantarillado pluvial?
22. El fin de semana comprendido entre el 16 y 18 de junio se reportaron más de 400 familias afectadas por inundaciones en San Andrés Isla. De acuerdo con ello, ¿Por qué no hay avances visibles sobre el objeto del contrato No. 003 de 2021 y el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021, a pesar de reportar acta de terminación?
23. ¿El contrato No. 003 de 2021 fue liquidado? De ser afirmativa su respuesta, envíe el informe de liquidación de este.
24. Teniendo en cuenta que no existen avances visibles del proyecto de alcantarillado pluvial ¿Existe la posibilidad de retomar el desarrollo del proyecto?

De la manera más atenta y sin otro particular,



Jorge Méndez Hernández

Representante a la Cámara

Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina
Partido Cambio Radical

28

MÉNDEZ

N-031

Cuestionario

En el marco de la proposición de debate de control político radicada sobre el contrato de "ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS" Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, MARTA CATALINA VELASCO CAMPUZANO sírvase de responder:

1. Informar en qué estado se encuentra el contrato de obra No. 003-2021 sobre la *"actualización y complementación del plan maestro de alcantarillado pluvial, así como la ejecución de las obras en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la Isla de San Andrés"*.
2. ¿Cuál es el estado de la obra relacionada con el contrato No. 003 de 2021?
3. ¿Por qué consta acta de terminación del contrato No. 003 de 2021, teniendo en cuenta que la misma inició el 20 de mayo de 2021 y su plazo de cumplimiento estaba estimado para una duración de 30 meses?
4. ¿Cuál fue la fecha de liquidación del contrato No. 003 de 2021? Aportar informe de la liquidación del contrato en mención.
5. Remitir un informe ejecutivo del contrato No. 003 de 2021 detallando la siguiente información:
 - a. Etapas del proyecto.
 - b. Avances del proyecto.
 - c. Informes realizados por la interventoría.
6. De los recursos destinados al proyecto sírvase de informar:
 - a. Recursos totales destinados para la ejecución del proyecto.
 - b. Recursos totales ejecutados o gastados.
 - c. Fuente de los recursos.
 - d. ¿En qué se han gastado los recursos?
 - e. ¿Considera que estos recursos son suficientes para la culminación satisfactoria del proyecto?

adn

003

MÉNDEZ

7. ¿Han existido inconvenientes en la ejecución del proyecto? De ser afirmativo responder:
 - a. ¿cuáles han sido los inconvenientes identificados por su cartera?
 - b. ¿cuáles han sido las soluciones presentadas en respuesta a los inconvenientes?
8. ¿Cuál ha sido el seguimiento realizado por el Ministerio en la ejecución del contrato No. 003 de 2021?
9. Sírvese de allegar copia del informe de control técnico y administrativo del contrato No. 003 de 2021
10. Remitir copia del expediente contractual de la documentación, informes, actas y demás soportes generados dentro del desarrollo y ejecución del contrato No. 003 de 2021.
11. ¿Cuál fue la necesidad de desarrollar el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
12. ¿Cuál es el estado del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
13. ¿Cuál es el plazo para cumplir el objeto del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
14. ¿Quién es el interventor del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
15. Sírvese de allegar copia del informe de intervención del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
16. ¿Cuáles fueron los objetivos cumplidos por el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021?
17. ¿De qué manera contribuyó el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021 a la *actualización y complementación del plan maestro de alcantarillado pluvial, así como la ejecución de las obras en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la Isla de San Andrés*?
18. Sírvese de allegar copia del informe de control técnico y administrativo del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021.

10/11

N-031

MÉNDEZ

N:031

19. Remitir copia del expediente contractual de la documentación, informes, actas y demás soportes generados dentro del desarrollo y ejecución del convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021.
20. ¿cuál es el estado de la adquisición de lotes en San Andrés Isla para el cumplimiento del objeto del proyecto de alcantarillado pluvial en la cuenca *hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto)?*
21. Allegar acta de compromiso a través de la cual adjudicó la responsabilidad al Gobierno Nacional y/o al ente territorial (Gobernación de San Andrés) para la compra y adquisición de los lotes requeridos en el desarrollo del proyecto de alcantarillado pluvial.
22. Previamente a la firma del Convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021 ¿Quién(es) era el responsable de la compra y adquisición de los lotes en San Andrés Isla para el cumplimiento del objeto del proyecto de alcantarillado pluvial?
23. El fin de semana comprendido entre el 16 y 18 de junio se reportaron más de 400 familias afectadas por inundaciones en San Andrés Isla. De acuerdo con ello, ¿Por qué no hay avances visibles sobre el objeto del contrato No. 003 de 2021 y el convenio interadministrativo de cooperación No. 812 de 2021, a pesar de reportar acta de terminación?
24. Teniendo en cuenta que no existen avances visibles del proyecto de alcantarillado pluvial ¿Existe la posibilidad de retomar el desarrollo del proyecto?

De la manera más atenta y sin otro particular,



Jorge Méndez Hernández

Representante a la Cámara

Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina
Partido Cambio Radical



MÉNDEZ

160-4

160-4